

FACULTAD: Desarrollo Local y Regional

PROGRAMA DE: "POLITICAS E INSTRUMENTOS DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL"

CÓDIGO: 17

HORAS DE CLASE				PROFESORES RESPONSABLES
TEÓRICAS		PRÁCTICAS		Lic. Ma. Claudia Dietz
p/semana	p/cuatrim.	p/semana	p/cuatrim.	Lic. Claudio Tesan
4	64	2	32	
ASIGNATURAS CORRELATIVAS PRECEDENTES				
APROBADAS			CURSADAS	
-----			-----	

DESCRIPCIÓN:

OBJETIVOS:

- Conocer las teorías que acompañaron al proceso de planificación en el territorio argentino, especialmente en los aspectos económicos y sociales para explicar la estructura y funcionamiento del mismo.
- Conocer la problemática general del Ordenamiento Territorial para crear conciencia de la necesidad de integración de los aspectos nacionales, provinciales e intermunicipales.
- Afianzar la metodología y las técnicas de estudio y diagnóstico en la realidad territorial.
- Evaluar las políticas específicas y los instrumentos del ordenamiento en los distintos niveles institucionales.
- Tomar conciencia de la responsabilidad del Técnico Universitario en Asuntos Municipales como profesional activo en equipos interdisciplinarios con competencia en el ordenamiento del espacio urbano y rural.

PROGRAMA SINTÉTICO:

UNIDAD TEMÁTICA I: CONCEPCIONES DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL A TRAVÉZ DEL TIEMPO.

UNIDAD TEMÁTICA II: ORDENAMIENTO DEL ESPACIO URBANO.

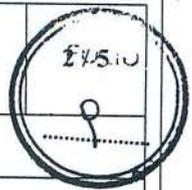
UNIDAD TEMÁTICA III: INSTRUMENTOS DE REGULACIÓN URBANA.

UNIDAD TEMÁTICA IV: POLÍTICAS DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL

UNIDAD TEMÁTICA V: DISEÑO DE POLÍTICAS TERRITORIALES MUNICIPALES.

[Handwritten signatures and initials on the right margin]

Vigencia años:	2011	<i>[Signature]</i> 2012	<i>[Signature]</i> 2013		
----------------	------	----------------------------	----------------------------	--	--



FACULTAD: Desarrollo Local y Regional

PROGRAMA DE: "POLITICAS E INSTRUMENTOS DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL"

CÓDIGO: 17

PROGRAMA ANALÍTICO:

UNIDAD TEMÁTICA I: CONCEPCIONES DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL A TRAVÉZ DEL TIEMPO.

Concepto de: ordenamiento territorial, políticas e instrumentos de regulación. El urbanismo. Metodologías y modelos de planificación urbana propuestos en los distintos períodos históricos. La planificación participativa. Nuevos modelos de gestión de los espacios urbanos. La planificación estratégica: concepto, método, etapas. Concertación con la comunidad. La etapa de los proyectos.

UNIDAD TEMÁTICA II: ORDENAMIENTO DEL ESPACIO URBANO.

El proceso de planificación urbana con enfoque ambiental. Esquema metodológico básico. Análisis, diagnóstico. Propuestas, Implementación.

Dimensiones del análisis en el ordenamiento del espacio urbano: físicas: forma: edificación, parcelamiento, tejido, densidad, conectividad y accesibilidad; económica: uso del suelo: actividades residenciales, comerciales, industriales y de servicios, redes de circulación, lujos sociales; los actores intervinientes en la conformación del espacio urbano: comunidad, Estado, organizaciones privadas y no gubernamentales y ambientales: contaminación atmosférica, visual, auditiva, residuos sólidos urbanos, espacios verdes, calidad de vida, impactos.

Diagnóstico. Instancias metodológicas. (Descripción, explicación, evaluación y proyección). Diagnóstico participativo. Formulación de propuestas, instancias y ordenamiento metodológico. Implementación.

UNIDAD TEMÁTICA III: INSTRUMENTOS DE REGULACIÓN URBANA.

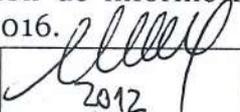
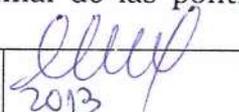
Leyes Nacionales. El Decreto –ley 8912 de Ordenamiento Territorial y Uso del Suelo de la Provincia de Buenos Aires: análisis crítico; ventajas y desventajas; sus modificaciones. El ordenamiento urbano a escala local; antecedentes. Ejemplos: Plan Regulador de Bahía Blanca de 1970, Reformulación del Plan de Desarrollo, 1985, Actualización de Información con vistas a un nuevo Plan de ordenamiento urbano, edificación y ambiental de la ciudad de Bahía Blanca. Plan de Desarrollo urbano de Carmen de Patagones.

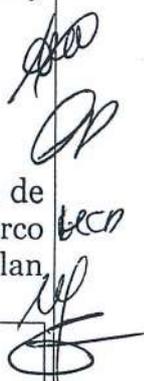
UNIDAD TEMÁTICA IV: POLÍTICAS DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Las política llevadas a cabo desde las distintas escalas (nacional, provincial y municipal) en los últimos cincuenta años. Planes quinquenales, trienales. Planes de gobierno y planes de estado: diferencias. Políticas de gobierno local en el ámbito urbano en las décadas del 80 y 90. La descentralización y el nuevo rol del gobierno municipal: perspectivas y limitantes. Descentralización y participación. La organización institucional.

UNIDAD TEMÁTICA V: DISEÑO DE POLÍTICAS TERRITORIALES MUNICIPALES.

Elección del tema. Planteo de los problemas, elaboración de las hipótesis y objetivos, escala de trabajo, área de estudio, instrumentos metodológicos. Relevamiento de la legislación existente. Marco teórico de referencia. Presentación de informe final de las políticas territoriales propuestas. Plan estratégico territorial argentino 2016.

Vigencia años:	2011	 2012	 2013		
----------------	------	---	---	--	--



FACULTAD: Desarrollo Local y Regional

PROGRAMA DE: "POLITICAS E INSTRUMENTOS DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL"

CÓDIGO: 17

BIBLIOGRAFÍA:

BERVEJULLI, FEDERICO (1995) "Territorios en la Globalización", en *Prisma N°4*, Buenos Aires, P9-52.

BORJA. J. Y CASTELLS, M. (1997), "Local y global. La Gestión de las ciudades en la era de la Información", Grupo Santillana de Editores, Madrid, 418 p.

CASAGNE, JUAN C. et al. (1983). "Derecho y planeamiento Urbano", Ed. Universidad, Buenos Aires, 478 p.

CASTELLS, MANUEL (1995) "La ciudad informacional. Tecnologías de la Información, reestructuración económica y el proceso urbano-regional" Ed. Alianza, Madrid, 504 p.

CFI, UNCUIYO, PROV. DE SAN LUIS (1994) "Ordenamiento ambiental, urbano y territorial. Municipalidad de San Luis", San Luis, 189 p.

DE SOUZA, MARÍA A. (1988) "Governo Urbano", Ed. Nobel, San Pablo, Brasil, 78 p.

DE SOUZA, MARÍA A. (1994) "A identidade da metrópole", Ed. Hucitec- Eduso, San Pablo, Brasil 257 p.

FERNANDEZ GÜEL, JOSÉ M. (1997) "Planificación Estratégica de ciudades", Ed. Gill S.A., Barcelona, 240 p.

FINKELEVICH, SUSANA y SCHIAVO, E. , (1998) "La ciudad y sus TICs. Tecnologías de Innovación y comunicación", Universidad Nacional de Quilmes, Buenos Aires, 219 p.

GRAY DE CERDÁN, NELLY A. (1987) "Territorio y Urbanismo. Bases de geografía prospectiva", Impresiones Fac. de Filosofía y Letras, UNCuyo. Mendoza, p.176

GRAY DE CERDÁN, NELLY A. et al. (1986) "Propuestas de desarrollo urbano para el Gran Mendoza", Instituto de Geografía, Fac. de Filosofía y Letras UNCuyo, Mendoza p 213.

MARENCO, N. S. et al. (1997) "La Planificación estatal y el reordenamiento territorial del sudoeste bonaerense", en 6º encuentro de Geógrafos de América Latina. Public. En CD. Buenos Aires.

MARENCO, N. S. , PASCALE , J.C. (1998) "La planificación estatal bonaerense y el ordenamiento territorial: teorías, estrategias y organización institucional", Publicado en Estudios Regionales Interdisciplinario. Compiladores Mabel C. de Bulnes y Roberto Bustos Cara. Ediuns, Bahía Blanca, pp. 167-205.

MOYA GONZÁLEZ, LUIS (editor), (1996) "La Práctica del Planeamiento urbanístico", Espacios y Sociedades Ed. Síntesis, Madrid, 278 p.

Vigencia años:

2011

2012

2013

dep
D
MCA
al



FACULTAD: Desarrollo Local y Regional

PROGRAMA DE: "POLITICAS E INSTRUMENTOS DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL"

CÓDIGO: 17

MUNICIPALIDAD DE BAHIA BLANCA, (1970) "Plan de Desarrollo Urbano de Bahía Blanca", Bahía Blanca. Código de Zonificación de Bahía Blanca, 1973.

MUNICIPALIDAD DE BAHÍA BLANCA (1985) "Reformulación del Plan de Desarrollo urbano de Bahía Blanca", Bahía Blanca. Código de Planeamiento Urbano, 1992.

MUNICIPALIDAD DE BAHÍA BLANCA (1998) "Plan Estratégico de la ciudad de Bahía Blanca". Bahía Blanca. Diagnóstico, definición de ejes estratégicos. Formulación de Programas y proyectos.

OYUELA, JUAN A. (1976) "Historia de la Planificación Argentina" en Cuadernos de Planeamiento, Nº1 y2. , Ed. Industria Gráfica del Libro, Buenos Aires . Pp 43-56 y 55-63.

PÉLLETIER, J. y DELFANTE, CH. (1994) "Villes et urbanismo dans le monde", Ed. Masson, Paris, 200 p.

PRESIDENCIA DE LA NACIÓN, Subsecretaría de Acción de Gobierno (1995) "Bases para la formulación de una estrategia de ordenamiento territorial". Documento de Trabajo, Primer avance. Dirección General de Estudios y Proyectos. Dirección de Proyectos de Coordinación. Programa de Políticas de Ordenación Territorial. Buenos Aires. Inédito.

PROVINCIA DE BUENOS AIRES, (1977), Decreto – Ley 8912, De Uso del suelo y ordenamiento territorial, La Plata.

ROBERT MORAES, Antonio et al. (1993) "A valorizacao do espaco", Ed.Hucitec, San Pablo, Brasil.

ROCCATAGLIATA, JUAN, (1997) "Ordenamiento territorial y sistema de ciudades", Editorial del Centro de Investigaciones ambientales (CIAM), Fac. de Arquitectura, urbanismo y diseño. UN de Mar del Plata., 86 p.

RUINUESA ANGULO, JULIO y VIDAL, DOMINGUEZ, M. JESÚS (1991). "Los procesos de urbanización". Espacios y Territorios, Ed. Síntesis, Madrid, 205 p.

SARATE MARTIN, ANTONIO (1991) "El espacio interior de la ciudad" Espacios y Sociedades". Ed. Síntesis, Madrid, 253 p.

[Handwritten signatures and initials on the right margin]

Vigencia años:

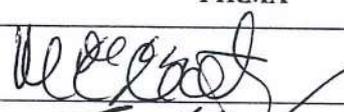
[Handwritten signatures and dates: 2011, 2012, 2013]

375
FOLIO
12

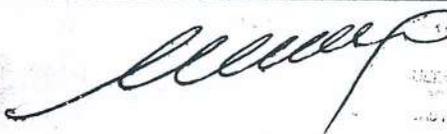
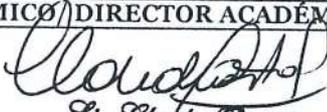
FACULTAD: Desarrollo Local y Regional

PROGRAMA DE: "POLITICAS E INSTRUMENTOS DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL"

CÓDIGO: 17

PROFESOR RESPONSABLE	FIRMA
Lic. Maria Claudia Dietz	
Lic. Claudio PCCAV	

VISADO

DECANO DE FACULTAD	SECRETARIO ACADÉMICO / DIRECTOR ACADÉMICO
 MARIELA MAZZEO DECANA FACULTAD DE DESARROLLO LOCAL Y REGIONAL UNIVERSIDAD PROVINCIAL DEL SUDOESTE	 Lic. Claudia Peralta SECRETARIA ACADEMICA UNIVERSIDAD PROVINCIAL DEL SUDOESTE
FECHA: 03/03/11 ORDENANZA: 143/11	FECHA: 03/03/11



Vigencia años:	2011	2012	2013		
----------------	------	------	------	--	--